



COMUNE di CARAVINO

Città Metropolitana di Torino

Tel. 0125 - 778107 - Via Capitano Saudino,6 - 10010
email info@comune.caravino.to.it - PEC caravino@cert.ruparpiemonte.it
P. IVA 04562650012 - C.F. 84003450016

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI TOMBA DI FAMIGLIA CONTRADDISTINTA CON IL NUMERO 42 DELLA PLANIMETRIA CIMITERIALE (CAPOLUOGO DI CARAVINO).

RETTIFICA A PRECEDENTE AVVISO DEL 22.02.2021

SI RENDE NOTO

che è disponibile la Tomba di famiglia sita nel Cimitero del Capoluogo, contraddistinta con il numero 42 della planimetria cimiteriale, oggetto di decadenza della concessione ed al recupero in capo all'Ente della piena disponibilità, così come disposto con Deliberazione del Commissario Prefettizio (adottata con i poteri della Giunta Comunale) n. 7 del 18.02.2021.

le condizioni manutentive del manufatto, e la conseguente necessità di intervento urgente, richiedono uno sforzo economico che va ben oltre il valore di mercato dello stesso; il prezzo posto a base d'asta è stato quindi identificato nella tariffa attualmente in vigore per la concessione di aree per costruzione di tombe e cappelle dell'importo di € 2.170,00 (diconsi euro duemilacentosettanta/00), stabilita con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 22.01.1991;

Gli interessati all'incanto dovranno presentare offerta, contenente l'indicazione in cifre ed in lettere dell'aumento offerto sul prezzo posto a base d'asta di € 2.170,00 (diconsi euro duemilacentosettanta/00).

Saranno ammesse solo offerte in aumento sul prezzo a base d'asta di cui sopra. Non è prefissato alcun limite di aumento.

L'offerta dovrà essere integrata con accettazione delle condizioni fissate con la Deliberazione del Commissario Prefettizio (adottata con i poteri della Giunta Comunale) n. 7 del 18.02.2021, qui di seguito riportate:

- ✓ La concessione è subordinata ad atto di impegno ad attivare opere di ristrutturazione/restauro conservativo dell'edicola funeraria oggetto della presente, entro e non oltre, 6 (sei) mesi dalla data di concessione, pena decadenza della concessione stessa, con mantenimento delle caratteristiche della tomba stessa; le spese saranno a totale carico del concessionario, senza che nulla si abbia a pretendere dall'amministrazione concedente.
- ✓ Il concessionario si farà carico delle operazioni volte alla traslazione delle salme attualmente presenti nei loculi;

- ✓ Il corrispettivo dovuto dal concessionario al Comune è da individuarsi a fronte di migliore offerta, in considerazione delle manifestazioni pervenute, pari alla tariffa attualmente in vigore per la concessione di aree per costruzione di tombe e cappelle dell'importo di € 2.170,00 (dicomi euro duemilacentosettanta/00), che costituirà la base d'asta dell'offerta che deve essere presentata, stabilita con deliberazione della Giunta Comunale n. 17 del 22.01.1991;
- ✓ La concessione avrà la durata di anni cinquanta dalla data dell'ultima tumulazione, secondo quanto dettato dal vigente Regolamento di Polizia Mortuaria, e passerà alla morte del Concessionario ai suoi eredi secondo le modalità previste dal Codice Civile; eccettuato quanto viene disposto dal paragrafo precedente, il diritto d'uso proveniente dalla concessione, non potrà in nessun modo e per nessun altro titolo essere ceduto ad altri. Per quanto non previsto nel presente atto si fa espresso riferimento al Regolamento di Polizia Mortuaria vigente ed alle disposizioni legislative previste in materia.
- ✓ Il contratto sarà soggetto a registrazione, in caso d'uso, con le relative spese a carico del concessionario.

Le offerte dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15.03.2021, in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura e/o a mezzo PEC al seguente indirizzo:**

Comune di Caravino

Via Capitano Saudino, 6 - 10010 - Caravino (TO)

Telefono 0125.778107 - Fax 0125.778159

email info@comune.caravino.to.it

PEC caravino@cert.ruparpiemonte.it

l'offerta, da redigersi sul modello allegato alla presente, dovrà' essere corredata da:

- fotocopia del documento di identità del dichiarante.
- dichiarazione di avvenuta presa visione

Per eventuali sopralluoghi in loco contattare l'ufficio tecnico comunale (0125/778107).

L'Ente si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.

Caravino, li 01.03.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
F.TO Geom. Luisella CAPPELLO